

Oficina representativa en Panamá

¿Por qué una oficina 'offshore'?

Por lo general, las construcciones offshore no ofrecen vínculos sustanciales con la jurisdicción de incorporación. Sin embargo, en muchos casos de la actualidad se requiere un mayor compromiso en términos de presencia y conexión con el respectivo país:

- Usuarios y proveedores que tratan con clasificaciones tales como NFFE activa bajo FATCA y similarmente bajo las reglas de CRS tendrán un entendimiento de estos requisitos
- Personas que buscan una residencia fiscal y las respectivas pruebas de ello – en particular, si su destino elegido proporciona más que una industria offshore y turismo– también lo piensan.

Personas que quieran ampliar sus negocios en una de las economías más sólidas y de mayor crecimiento de todo el mundo apreciarán la amplia gama de opciones que ofrece Panamá – las cuales siempre pueden ser ajustadas a sus necesidades.

¿Por qué elegir Panamá?

Panamá siempre ha sido denominada el "Hub de las Américas", ya que es el puente que une América del Norte y América del Sur. Su ubicación facilita el acceso al Océano Atlántico y al Pacífico, convirtiéndolo en un punto estratégico para la logística y distribución en toda la región. El Canal y su reciente expansión, así como la ampliación del aeropuerto y la extensión de los puertos y

centros logísticos adyacentes a estos 'hubs' desempeñan un papel importante en la economía del país y el desarrollo de empresas que utilizan estas plataformas.



Panamá goza de un entorno económico muy positivo definido por un crecimiento sostenible y constante. El canal, los diversos proyectos de infraestructura y el uso de USD como moneda, han sido factores importantes que ayudaron a mantener el crecimiento económico en los últimos años. Desde 2010 hasta 2015 el país tuvo un crecimiento del PIB de 7.5% en promedio. El año pasado encabezó América Latina, América Central y el Caribe y las proyecciones para este año esperan que Panamá se mantenga líder en la región.



Constitución de Sociedades Panameñas

Incorpore su Sociedad Panameña a través de ATU (Panama) SA. Haremos los arreglos necesarios para registrar la Sociedad y le brindaremos todos los servicios que necesite.

La Sociedad Panameña ofrece flexibilidad y además de su fácil manejo no hay impuestos corporativos para los servicios fuera de Panamá. Para obtener más información sobre las Sociedades Panameñas revise nuestro folleto informativo de Sociedades.

Oficina en Panamá



Esta hoja informativa aborda las posibilidades de tener una oficina en el país. Hay muchos edificios nuevos con oficinas y posibilidades de almacenaje en Panamá. No obstante, muchas de estas opciones podrían ser inadecuadas para una empresa que quiera tener una primera conexión, tener su negocio completamente o en gran parte fuera de Panamá, o querer evolucionar en una oficina

propia más adelante. Para estas situaciones, estamos contentos de brindar ejemplos de espacios de oficina económicos en Costa del Este, el distrito de negocios de más rápido crecimiento de la Ciudad de Panamá. Notar que ATU (Panama) S.A. también está ubicado en Costa del Este desde 2012.

Los siguientes ejemplos utilizando ABC S.A., una hipotética Sociedad Panameña, pueden ser adaptados de diversas maneras. Además, y con la excepción del Modelo 1 (oficina totalmente virtual), todas las opciones incluyen el acceso gratuito a una cafetería totalmente equipada. Las salas de reuniones también pueden ser reservadas por un cargo adicional.



Modelo 1 (Oficina Virtual Básico)

Este modelo se basa en una oficina que no es física y que ofrece servicios telefónicos (número de teléfono de Panamá con recepcionista y mensaje de correo electrónico de las llamadas recibidas - según instrucciones personalizadas en español o en inglés) y una dirección de Panamá donde ABC S.A. podrá recibir correspondencia. Se adapta a una empresa que está buscando tener una "presencia virtual" en Panamá limitada a los servicios personalizados previamente mencionados.

250 dólares (por mes) mas impuestos

Modelo 2 (Oficina Virtual Especial)

Este modelo difiere del Modelo 1, ya que va más allá de la parte "virtual" y ofrece la posibilidad de utilizar una oficina física cinco (5) días al mes en Panamá (bloques de 8 horas por cada día, sujeto a disponibilidad. De lunes a Viernes de 08:00hrs a 17:00hrs).

Este modelo se adapta a una empresa que está buscando una ligera presencia en Panamá y que puede tener un representante viajando a Panamá varias veces al año -por ejemplo, la fase inicial de un nuevo negocio.

ABC S.A. tiene todavía su número de teléfono Panameño / recepcionista y una dirección de Panamá, pero el representante de la empresa o alguien elegido por la empresa tiene cinco (5) días de acceso por mes a una oficina física flexible de aproximadamente 11m². Esta oficina en si suele variar. Por lo tanto, la combinación con el Modelo 4 puede ser solicitada con el fin de almacenar documentos, carpetas etc.

400 dólares (por mes) más impuestos



Modelo 3 (Oficina Regular)

Este modelo le brinda a ABC S.A. una oficina privada en Costa del Este con acceso 24/7. Esto incluye el servicio telefónico como se describe anteriormente y servicio de Internet.

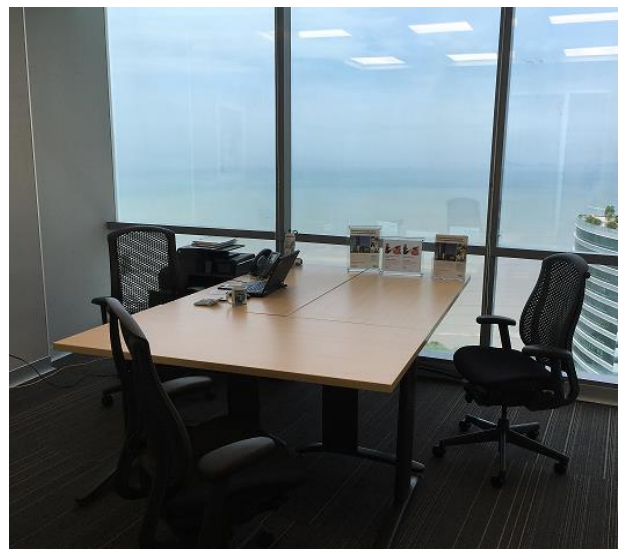
Este modelo se adapta a una empresa que está buscando añadir más sustancia en Panamá y que también podría estar considerando la posibilidad de emplear personas a tiempo parcial o tiempo completo. Panamá concede la residencia fiscal si hay una cierta conexión con el país, con indicadores como presencia física y empleado(s).

ABC S.A. tendrá su propia oficina privada de 10m². Los documentos y el equipo pueden mantenerse en la oficina que estará cerrada. No hay límite sobre los espacios de trabajo / empleados, etc.

El precio depende del tamaño de la oficina en particular:

Una oficina de unos 10 m² costaría 1'200 dólares (por mes) más impuestos

Una oficina de unos 16 m² costaría 2'000 dólares (por mes) más impuestos



Modelo 4 (Puesto de Trabajo)

En este modelo, ABC S.A. tiene un pequeño espacio de trabajo fijo con acceso al mismo 24/7. Una vez más, este modelo incluye servicio de telefonía e internet.

Este modelo se adapta a una empresa que está interesada en un pequeño espacio personalizado (por ejemplo: el cubículo en la siguiente imagen) y que podría tener un empleado trabajando a tiempo parcial o completo en Panamá. Ya que también incluye un pequeño gabinete que se puede cerrar con una llave personal, es una opción más barata para almacenar unas cuantas carpetas y documentos.

Este modelo también se podría combinar con el Modelo 2 si necesita tener privacidad durante un par de días de trabajo en Panamá y con posibilidades de almacenamiento (de una forma restringida).

400 dólares (por mes) más impuestos



Conclusión

Panamá es un lugar de negocios que cambia y se reinventa constantemente – está por encima de bases muy sólidas debido a su ubicación, infraestructura y posibilidades comerciales en medio de un régimen tributario y normativo favorable.

Estas opciones acerca de cómo establecer este tipo de oficinas para realmente poner el primer paso en Panamá sirven como ejemplos de cómo uno podría empezar a usar esta interesante y próspera jurisdicción de una manera diferente. Estos ejemplos obviamente pueden ser mejorados, combinados con otras posibilidades o adaptados de diversas maneras, en los que la imaginación es probablemente la única limitación.

Por favor, tenga en cuenta que ATU (Panama) S.A. no posee ni alquila ningún espacio de oficina directamente, sino que le ayudará a facilitar la organización de tal espacio de oficina con los proveedores locales.

En caso de necesitar cualquier información adicional, por favor, póngase en contacto con nosotros en cualquier momento:

ATU (Panama) S.A.

T +507 271 54 18 F +507 271 09 28

www.atu-pa.com info@atu-pa.com